

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH TÂY NINH

Số: 528/TB-CTHADS

Tây Ninh, ngày 03 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án hình sự phúc thẩm số 58/2022/HSPT ngày 18 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 24/2021/HSST ngày 03 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 07/QĐ-CTHADS ngày 04/10/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 2 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 17 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: Số 01 Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, Phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 377, tờ bản đồ số 03, diện tích 406m², đất tọa lạc tại: ấp Năm Trại, xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, Tây Ninh, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DH478718, số vào sổ cấp GCN: CH13670 do UBND thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh cấp ngày 19/9/2022 cho bà Nguyễn Thị Thu Hồng.

Giá khởi điểm: 86.000.000 đồng (tám mươi sáu triệu đồng).

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Thu Hồng, địa chỉ: ấp Trường Lưu, xã Trường Đông, thị xã Hòa Thành, Tây Ninh.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải đảm bảo cho hoạt động đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Các Tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 3 thông báo này.
- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày thông báo đến hết 16 giờ 30 phút ngày 07/6/2024 (trong giờ hành chính). Chậm nhất 03 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: Số 01 Đặng Ngọc Chinh, khu phố 1, Phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tây Ninh;
- Bà Nguyễn Thị Thu Hồng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Khánh